

Von: Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen newsletter@inigbw.org
Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/August 2024
Datum: 19. August 2024 um 3:05 PM
An: web@inigbw.org



[View in browser](#)

Newsletter August 2024



Der Wohnstrudel braucht dringend deinen Support!
Novellierung der Wohnbauförderung in Wien - Stellungnahme der
IniGBW
Neuigkeiten vom "Fachservice für gemeinschaftliche Wohnformen"
Neues Cohousing Wohnprojekt in Waidhofen an der Ybbs

Der Wohnstrudel braucht dringend deinen Support!

Wir sind auf der Suche nach Direktkreditgeber:innen, um das Kastell Schönau endgültig dem Immobilienmarkt zu entziehen und unseren Traum von einem solidarischen, zukunftsfähigen Wohnprojekt Wirklichkeit werden zu lassen. Unseren aktuellen Stand an Direktkrediten, von 550.000 Euro, konnten wir mit der Hilfe von vielen Unterstützer:innen bereits erreichen. **Bis 31. August müssen wir die 920.000 Euro knacken.**

Unterstütze uns, indem du einen Geldbetrag deiner Wahl (ab 500 Euro) als Direktkredit bzw. nachhaltiges Investment bei uns anlegst. Deine Vorteile sind eine nachhaltige und transparente Geldanlage. Du weißt, was mit deinem Geld passiert und die Dauer der Einlage liegt auch in deiner Hand. Treu nach dem Motto: Lieber 1.000 Freund:innen im Rücken als (nur) eine Bank im Nacken!

Mehr Infos bekommst du hier auf Anfrage hallo@wohnstrudel.org oder auf

Novellierung der Wohnbauförderung in Wien - Stellungnahme der IniGBW

Im Wiener Landtag steht eine Novellierung der Wohnbauförderung an. In Zukunft soll es eine eigene Förderschiene für Baugruppen geben, für die sich die IniGBW seit 2019 eingesetzt hat. Mit unserem Newsletter vom 14. Juli 2024 haben wir schon einen Kommentar zu den geplanten Änderungen veröffentlicht. Unsere Stellungnahmen sind nun beim Land Wien eingebracht und können auf unserer Website eingesehen werden.

[Stellungnahme zum Wiener Wohnbauförderungs- und Sanierungsgesetz](#)

[Stellungnahme zur Wiener Neubauverordnung](#)

Eine übersichtliche Kurzfassung ist hier zu lesen:

<https://www.inigbw.org/wohnbaufoerderung-fuer-baugruppen-in-...>

Neuigkeiten vom "Fachservice für gemeinschaftliche Wohnformen"

*Ein Beitrag von **Weiterwohnen**, Kooperationspartner der IniGBW in Vorarlberg*

Auch im zweiten Quartal 2024 war der Fachservice für gemeinschaftliche Wohnformen, der von den Vereinen "Weiterwohnen" in Dornbirn und "Weiterwohnen Deutschland e.V." in Ravensburg getragen wird, sehr aktiv. So wurden die bestehenden Kooperationen intensiviert und weitere Institutionen/Organisationen für eine assoziierte Partnerschaft angefragt (u.a. Energieinstitut Vorarlberg, Schule der Dorf- und Landentwicklung Thierhaupten, Hochschule Karlsruhe, Universität Liechtenstein).

Außerdem wurden die konkreten Umsetzungsprozesse in den Pilotgemeinden nach den Gemeindebesuchen im April in einzelnen Gemeinden gestartet. Wir halten euch auf unseren Kanälen auf dem Laufenden, was sich u.a. in Amtzell, Grünkraut, Wolfurt, Bregenz und Lauterach zu den Pilotprojekten und den damit zusammenhängenden Aktivitäten und Veranstaltungen tut.

Darüber hinaus hat das Projektteam ein Webinar für die e5-Gemeinden in Vorarlberg und eine Exkursion zu gemeinschaftlich-genossenschaftlichen Wohnprojekten in Süddeutschland veranstaltet sowie einen Gastvortrag im Visionscafé in Hohenems und einen für die Sanierungslotsen beim Energieinstitut Vorarlberg gehalten.

Ebenso hat das Projektteam an den Tagen der offenen Wohnprojekte in München und Frankfurt am Main teilgenommen. zahlreiche gemeinschaftliche Wohnprojekte besichtigt

und wichtige Kontakte zu den Initiator:innen geknüpft. Daraus entsteht gerade eine engere Zusammenarbeit zwischen den einzelnen Organisationen.

Eine vollständige Liste der durchgeführten Aktivitäten sowie Pressetexte und Bilder dazu sind auf der [Projekthomepage](#) zu finden.

Neues Cohousing Wohnprojekt in Waidhofen an der Ybbs (Niederösterreich) steht in den Startlöchern!

Grundkaufoption für 1A Lage konnte für 18 Monate abgeschlossen werden!

Wir, Alex, Melanie und Guido, suchen:

- a) Kerngruppen-Mitglieder, die beim Aufbau und der Umsetzung eines gemeinschaftlichen Wohnprojektes vom Start weg dabei sein möchten!
- b) Projektunterstützer / Investoren (Vermögenspool und/oder Direktdarlehen)

Wir sind eine kleine Kerngruppe, die eine Vision teilt: Gemeinsam mit anderen Menschen jeder Altersstufe leistbar und wertschätzend in Waidhofen an der Ybbs zu leben, einander gegenseitig zu unterstützen und Beziehungen zu pflegen. Wir sehen uns in einem generationenübergreifenden gemeinschaftlichen Cohousing-Wohnprojekt.

Wir gehen offen und ehrlich miteinander um. Eine transparente Kommunikation ist uns wichtig. Wir treffen uns verbindlich ein Mal pro Monat (abseits von Arbeitskreisen) zum gemeinsamen Austausch (Redekreis) und wollen pro Woche zumindest einmal einen gemeinsamen Abend organisieren. Zur Kommunikation nutzen wir je nach Anlassfall verschiedene Tools wie Soziokratie, SK-Prinzip, GfK und Basisdemokratie.

Weitere Infos und eine Kontaktmöglichkeit findest du unter folgendem Link:

<https://www.gemeinsamwohnen.at/anzeigen/anzeigen-durchsuchen...>

Wir werden unser Projekt beim Podium der INIGBW am 23. September 2024 vorstellen.

Telefon Melanie: [0650 46 24 437](tel:06504624437)

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen





Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, 1100 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)