



[View in browser](#)

## Newsletter Juni 2024 Teil 2

Initiative  
**GEMEINSAM**  
Bauen & Wohnen

Der Vorstand der IniGBW dankt dem Guten Rat für Rückverteilung!!!

Wohnprojekt Bikes and Rails ausgezeichnet

WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infoabend in Wien

WOGÉ Pottenbrunn startet nächste Aufnahmerunde!

2 freie Wohnungen in der Seestadt, im B.R.O.T.-Haus

---

### Der Vorstand der IniGBW dankt dem Guten Rat für Rückverteilung!!!

Wir freuen uns sehr eine der 77 Institutionen zu sein, die vom Guten Rat im Sinne einer Utopie für eine gute Gesellschaft ausgewählt wurden. Wir erkennen darin die schöne Aufgabe, mit der uns gewährten finanziellen Unterstützung möglichst viel voranzubringen und einen wirksamen Beitrag zur gesellschaftlichen Entwicklung zu leisten. Wir werden jetzt darüber beraten, wie wir das angehen wollen und halten euch am Laufenden über das, was daraus entsteht.

<https://guterrat.info/>

---

### Wohnprojekt Bikes and Rails ausgezeichnet

Schon wieder wurde ein Gemeinschaftliches Wohnprojekt mit einem Architekturpreis. Bikes and Rails hat beim Wiener Wohnbaupreis 2024 einen Anerkennungspreis in der Kategorie "Bester Wohnbau" bekommen!

Die Jury schreibt in ihrer Begründung: »Für seinen Experimentiergeist und die kluge, weitsichtige Konzeption erhält das Projekt „Bikes and Rails“ eine Anerkennung. Es zeigt in allen Belangen Lösungen, die für den künftigen Wohnbau Anregungen liefern.«

Mehr dazu auf der [Seite des wohnfonds wien](#).

Die IniGBW gratuliert herzlich! Die Gruppe freut sich aktuell auch über neue Direktkredite, die das Projekt unterstützen. Mehr Infos auf der Website:

<https://www.bikesandrails.org/wp/>

---

## WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infoabend in Wien

Montag, 01.07.2024, von 18:30 bis 21:00 Uhr - Bitte um Anmeldung bei **Uschi**

**Tiefenbacher**

([uschi.tiefenbacher@woal.at](mailto:uschi.tiefenbacher@woal.at)). Deine/Ihre Anmeldung ist erforderlich, damit wir besser planen und ggf. Absagen oder Änderungen kommunizieren können.

Ort: Gebietsbetreuung GB\* (Stadtteilbüro für die Bez. 3,4,5,10 u. 11)

Quellenstr. 149, 1100 Wien

Bei den regelmäßig stattfindenden Infoabenden stellen wir das WOAL-Konzept vor:

- die vier Eckpfeiler der WOAL-Häuser
- das WOAL Organisationskonzept
- das WOAL Betreuungs- und Pflegekonzept
- die Bewohner:innen
- das Raum- und Nutzungskonzept
- die Finanzierung
- die rechtliche Konstruktion

...und berichten kurz über aktuelle Entwicklungen.

Bitte beachte: In ein WOAL Haus ziehen Menschen ein, die geschäftsfähig sind und sich selbstbestimmt zum WOAL Konzept bekennen können und wollen.

Weitere Infos unter: [wohnen-ohne-alterslimit.at](http://wohnen-ohne-alterslimit.at)

Anmeldung zum Newsletter: <http://wohnen-ohne-alterslimit.at/newsletter>

Allgemeine Fragen bitte an [info@woal.at](mailto:info@woal.at)

---

## WOGÉ Pottenbrunn startet nächste Aufnahmerunde!

Nach unserem erfolgreich absolvierten Visionsworkshop steht die Gründer:innengruppe fest und ist bereits fleißig am Arbeiten. Der Grundstückskauf wurde beschlossen und wir gehen nun in die Umsetzung.

Im Herbst 2024 wollen wir neue Mitglieder aufnehmen und freuen uns über Bewerbungen!

Infos zu uns, unserem Projekt und unserer Vision findet ihr auf unserer Homepage:

[www.woge-pottenbrunn.com](http://www.woge-pottenbrunn.com)

Nur so viel sei verraten: wir wollen ein Gemeinschaftswohnprojekt in Pottenbrunn, einem Vorort von St. Pölten bauen, auf einem wunderschönen, naturnahen Grundstück. Der alte Vierkanthof soll mit Gemeinschaftsräumen revitalisiert werden und wir planen den gemeinsamen Betrieb einer Marktgärtnerei um unser eigenes Gemüse zu produzieren.

Bei Interesse meldet euch bitte über unsere Homepage bei uns, wir schicken euch dann die Termine zu den nächsten Infoabenden zu!

Wir freuen uns auf euch!



---

## 2 freie Wohnungen in der Seestadt, im B.R.O.T.-Haus

ab 01.10.2024

54,3 m<sup>2</sup> mit Wohnküche, 1 Zimmer, Bad mit WC, Abstellraum und Balkon,  
2. Stock, westseitig

95,5 m<sup>2</sup> mit Wohnküche, 3 Zimmern, Bad mit WC, zweitem WC und Balkon, 1. Stock,

westseitig

Hast du Interesse, Teil unseres Vereins zu werden, Lust auf gemeinschaftliches Leben, Nutzen unseres großartigen Hauses, und bist du bereit, mitzugestalten und mitzuarbeiten?

Wohnungsplan, finanzielle Daten und weitere Infos zu unserer Gemeinschaft findest du auf [www.brot-aspersn.at](http://www.brot-aspersn.at)

Trage dich in unsere Warteliste ein und wir melden uns mit einer Einladung zu einem Interessententreffen.

---

## Beste Grüße

Michael Bednar, Constance Weiser  
für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser E-Mail.



### **Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen**

Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, 1100 Wien

<https://www.inigbw.org/>

[newsletter@inigbw.org](mailto:newsletter@inigbw.org)

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)