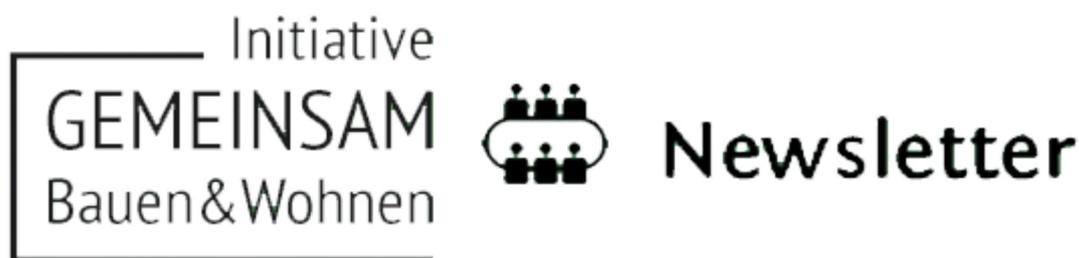


[INizuFuß 2022](#) | [Gemeinschaftliches Wohnprojekt in Payerbach/Reichenau](#) | [Interessant: Finanzierungsmarkt für Wohnbaugenossenschaften in der Schweiz](#) | [Freude und Engagement in der Freiwilligenarbeit fördern – erhalten – wiedergewinnen](#) | [Online-Veranstaltungen zu gemeinwohlorientierten Projekten, Haus der Architektur Köln](#) | [Seminarankündigung der deutschsprachigen Dragon Dreaming Community](#) | [Webinar: Konflikte in Wohnprojekten](#) | [Wohngruppe der Caritas in Kagran](#) | [Crowdfunding Co-HATY, a shelter for Ukrainian refugees](#) | [Praxishandbuch Leben in Gemeinschaft, Sneak Preview am 17. Mai um 18:30](#)



INizuFuß 2022

Wanderung, Start am 7. Juli, Finale am 6. August

Die Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen organisiert im Sommer eine Wanderung zu ca. 35 Gemeinschafts- und Nachbarschaftsprojekten in der Steiermark, Burgenland, OÖ, NÖ und Wien. Eingeladen zum Mitwandern sind **Mitglieder der Initiative** und Bewohner*innen der Besuchs-Projekte, aber natürlich auch thematisch Interessierte! Kurzbeschreibung: 30-tägige Wanderung von einem zum anderen Gemeinschaftsprojekt (Projekt- oder Bauphase, ganz neu oder schon alt, städtisch oder auch ländlich), Teilstücke mit Bus/Zug - auf unserer Homepage finden sich detaillierte Angaben zu den Wanderstrecken und den Gastprojekten – mit einer super Übersichtsgrafik !! (etwas Geduld beim Öffnen) Mitwandern mehrere Tage möglich, ebenso zwischenzeitliches Dazustoßen oder Besuche bei einzelnen Projekten – wichtig ist eine vorherige Anmeldung! Mehr als 15 Personen pro Tag sollten es eher nicht werden. Die zum Großteil einfachen Touren sind landschaftlich schön und orientieren sich weitmöglichst an Wanderwegen mit einer täglichen Gehzeit von 5 bis 7,5 Stunden. Übernachtungsmöglichkeiten sind nach Ankündigung möglich. Alles gegen Spende. Weitere Informationen auf unserer [Homepage](#). Interessierte mögen sich bei Ralf melden ([Kontakt](#)).

Gemeinschaftliches Wohnprojekt in Payerbach/Reichenau

Eckpunkte

- ❖ Gemeinsame Planung, Organisation, Finanzierung und Bauherr:innenschaft
- ❖ 25 bis 40 Wohnungen (2.000 bis 3.000 m² Wohnfläche)
- ❖ Zusätzlich 10 - 15 % Gemeinschaftsfläche (z.B.: Gemeinschaftsküche, Kinderspielraum, Werkstätte, Co-Workingspace, Foodcoop, Gästezimmer, Sauna, Veranstaltungsräume etc.)
- ❖ 10 - 15 Fahrradminuten vom/zum Bahnhof
- ❖ ...

1. Infoabend Di 24. Mai 2022, 18:30 in Payerbach (kein Zoom), Anmeldungen an:

office@manuela-ritter.at

[Infolyer](#)

Interessant: Finanzierungsmarkt für Wohnbaugenossenschaften in der Schweiz

"Vor kurzem wurde der Finanzierungsmarkt von Wohnbaugenossenschaften Schweiz lanciert. Künftig stehen unter www.wbg-finanzierungsmarkt.ch unabhängige Experten zur Verfügung, die für Gemeinnützige kostengünstige Finanzierungsangebote vermitteln, sei es für die Refinanzierung ablaufender Immobilienkredite oder für die Finanzierung von Immobilienkäufen und von Bauprojekten. Mit einer professionellen und breiten Kreditausschreibung erhalten gemeinnützige Bauträger erfahrungsgemäss deutlich bessere Kreditkonditionen. Im Moment, wo sich ein Zinsanstieg abzeichnet, lohnt es sich umso mehr, verschiedene Finanzierungsangebote zu prüfen und zu vergleichen."

Freude und Engagement in der Freiwilligenarbeit fördern – erhalten – wiedergewinnen

Die Systemischen Prinzipien als Basis für gelingende Kooperation und Verbundenheit mit Renate Daimler

- Sie sind Teil einer zivilgesellschaftlichen Organisation (Wohnprojekt, Verein, NGO, Genossenschaft), die zu einem großem Teil auf unbezahlte Arbeit/freiwilliges Engagement angewiesen ist?
- Die anfängliche Begeisterung für die gemeinsame Sache ist zwar noch da, aber schwelende Konflikte, Spannungen oder andere Dynamiken erschweren die Zusammenarbeit?
- Immer wieder verlassen Mitglieder enttäuscht die Organisation oder es kommt zu Ausschlüssen?
- Sie sind auf der Suche nach Lösungen für die Schwierigkeiten in ihrer Organisation/ihrem Projekt?

Zivilgesellschaftliche Organisationen, die auf das unbezahlte Engagement ihrer Mitglieder angewiesen sind haben enorme Herausforderungen zu meistern und sind sehr komplexe Systeme, was den Betroffenen oft gar nicht bewusst ist. Das systemische Denken und Handeln bietet gute Möglichkeiten, diese Komplexität aufzuzeigen und Lösungen sichtbar zu machen.

<https://www.kk-unternehmensentwicklung.at/termin/freiwilligenarbeit-systemische-prinzipien/>

[Flyer](#)

Online-Veranstaltungen zu gemeinwohlorientierten Projekten, Haus der Architektur Köln

31.05. hdak - Bunt gemischt, vielfältig und kleinteilig Stadt entwickeln - wie geht das? (Online-Gespräch)

Kooperative Planung und Konzeptverfahren im Sonnwendviertel Ost, Wien

Anmeldung erforderlich unter <https://next.edudip.com/de/webinar/bunt-gemischt-vielfaltig-und-kleinteilig-stadt-entwickeln/1804912>

19.05. Themenabend Netzwerk – gemeinwohlorientierte Projektentwicklung, ExRotaPrint, Stadtbodenstiftung Berlin

Anmeldung erforderlich unter <https://next.edudip.com/de/webinar/gemeinwohlorientierte-projektentwicklungen/1804896>

Seminarankündigung der deutschsprachigen Dragon Dreaming Community

[Dragon-Dreaming Intensiv-Workshop](#) von 5. -9. September 2022 in der Sonnenschmiede (Schweiz)

Halbjährige [Dragon-Dreaming-Trainer:innenausbildung](#) von Sep 2022 bis Mai 2023 in der Sonnenschmiede (Schweiz)

Webinar: Konflikte in Wohnprojekten

Kostenloses Zoomwebinar mit Erich Kolenaty am 4. Mai 2022, Beginn 19:30, Ende circa 21:00

Mehr als 10 Jahre Engagement im Wohnprojekt Wien haben gewiss mein Leben verändert.

Ich bin bei Führungen durchs Haus und auch so immer wieder gefragt worden, ob es nicht viel Streitereien gibt und wie wir damit umgehen. Ein 1er Thema also. Der Umgang mit Konfliktpotenzialen ist sicher ein zentraler Schlüssel für die Entwicklung kraftvoller Gemeinschaften. Streit ist das schmachvolle Backend oder psychologisierend gesagt: das Symptom, wenn wichtige Felder nicht angemessen bestellt sind.

Ich möchte Ihnen in diesem Webinar erzählen

- welche klassischen Konfliktfelder von Organisationen auch in Wohnprojekten wirken
- Welche Spannungsbögen in Hausgemeinschaften sichtbar werden können
- Welche alltagspraktischen Möglichkeiten der Vorbeugung bzw. Verflüssigung von Konflikten wir in unserem Wohnprojekt kennengelernt haben.

Auch wenn Sie weder in einem Wohnprojekt leben noch beabsichtigen sich in eines zu integrieren, können Sie möglicherweise ihr Verständnis von Konflikten in Organisationen erweitern. Ich freue mich darauf!

Das Webinar ist kostenlos, aber nicht umsonst. Ihre Anmeldung ist erforderlich, den Zugangslink erhalten Sie unmittelbar vor dem Webinar. Hier können Sie sich [anmelden](#)

Mit freundlicher Unterstützung der Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen und des Soziokratiezentriums Österreich
Ausblick: Webinar „[Wohnprojekte wachküssen und gelingen lassen mit Dragon Dreaming](#)“
am 6. Juni

Wohngruppe der Caritas in Kagran

In einem der beiden neuen Wohngebäude, die aktuell in der Meißauergasse 2a gebaut werden (Bezug Frühjahr 2023) gibt es Raum für eine gemeinschaftliche, generationenübergreifende Wohngruppe. Bei der „**Wohngruppe für Dich und Mich**“ finden sich individuelle Wohnungen für individuelle Bedürfnisse, eingebettet in Gemeinschaft und Nachbarschaft mitten im Herzen von Kagran. Ein Team der Caritas Stadtteilarbeit organisiert verschiedene Kennenlern-Treffen und Workshops, um die Wünsche und Ideen der Beteiligten in den Planungsprozess einzubeziehen. Nimm doch an einem unverbindlichen Austauschtreffen teil und erfahre mehr über das Wohnen in der Meißauergasse.

Eine Mail an meissauergasse@caritas-wien.at genügt.

Mehr Infos zum Projekt auf www.meissauergasse.at

Crowdfunding Co-HATY, a shelter for Ukrainian refugees

<https://raumpioniere.at/de/co-haty>

Praxishandbuch Leben in Gemeinschaft, Sneak Preview am 17. Mai um 18:30

Unser neues Vorstandsmitglied Heinz Feldmann hat die letzten 1 ½ Jahre an seinem neuen Buch gearbeitet, das jetzt so gut wie fertig ist und im Juli erscheinen wird. Für alle Interessierten veranstalten wir am Dienstag, den 17. Mai eine Vorpremiere online via Zoom. Unser Vorstand DI Arnold Brückner wird durch das ca 1 ½ Stunden Programm führen. Das Buch wird kurz präsentiert, dann gibt es einen Zeitblock für Publikumsfragen und zum Abschluss liest der Autor eine kurze Passage aus dem Buch vor und Sie können auch ein Exemplar gewinnen. Alle Infos zum Buch finden Sie hier <https://www.leben-in-gemeinschaft.com>

Und zur Anmeldung kommen Sie direkt hier <https://www.leben-in-gemeinschaft.com/preview>

Direkte Anfragen an den Autor per Email: heinz.feldmann@inigbw.org

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form! [Hinweise zur Form.](#)

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

