

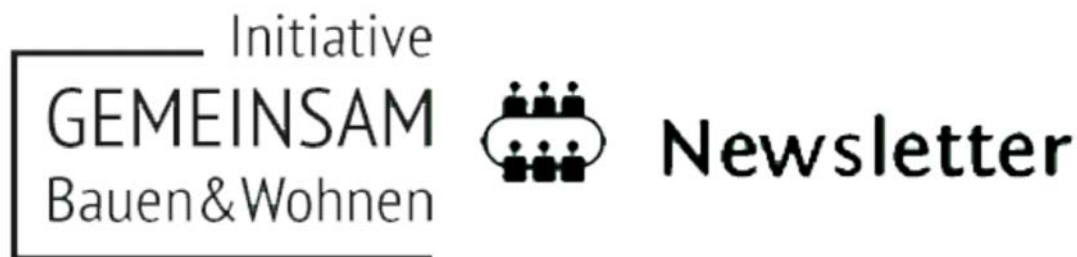
Betreff: [Test] Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Mai 19/3

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 23.05.2019, 08:28

An: << Test First Name >> << Test Last Name >> <rt@temel.at>

[Einladung zum Sommerfest im Wohnprojekt Hasendorf](#) | [Vorarlberger Baugemeinschaften suchen Mitstreiter](#) | [Räume für jede Lebenslage - Gemeinsam Wohnen im Leuchtturm Seestadt](#) | [Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis – Erfahrungen / Austausch / Lernen / Vernetzung am 18.06.](#) | [Nur noch wenig Plätze in der MONA21 Gründungsgruppe offen!](#) | [SchloR: Wir haben es geschafft: Wir können kaufen!](#) | [Cocreation im Grünen Markt: Suche Untermieter*innen](#)



Einladung zum Sommerfest im Wohnprojekt Hasendorf

Am 15. Juni findet im Wohnprojekt Hasendorf das erste Sommerfest nach dem Einzug der Gemeinschaft statt. Es gilt den Sommer und das Projekt mit vielen Gästen, Freunden, Bekannten und Verwandten zu feiern. Die Hasen freuen sich auf euch! Programm und Infos unter: <https://wohnprojekt-hasendorf.at/>

Vorarlberger Baugemeinschaften suchen Mitstreiter

Baugemeinschaft Dornbirn

Wir gründen eine Baugemeinschaft. Sei von Anfang an dabei!

Für ein erstes Kennenlernen und weitere Infos bitte um [Kontaktaufnahme](#).

Wir freuen uns von euch zu hören!

Matthias + Bettina und Eric + Aglaia

Baugruppe Feldkirch

Unsere Baugruppe sucht interessierte Mitbauer. Wir haben uns mit dem Ziel formiert, gemeinschaftlich leistbaren Wohnraum zu schaffen. Dieser soll ökologisch, ökonomisch, generationsübergreifend sein und mehr als ein von außen organisierter Wohnblock leisten.

Hier gibt's unseren [Flyer](#) mit weiteren Infos zu unserer Gemeinschaft und [Kontaktmöglichkeit](#).

Räume für jede Lebenslage - Gemeinsam Wohnen im Leuchtturm Seestadt

Das **Zusammenleben der Generationen**, das Bilden einer lebendigen Nachbarschaft und die gegenseitige Hilfe im Alltag stehen für uns im Vordergrund. Unser Haus soll Platz zum Wohnen und Arbeiten, zum Relaxen und Spielen bieten.

Alleinerziehende, Familien, Singles, Senioren können zwischen Ein- bis Vierzimmerwohnungen wählen. Alle Wohnungen verfügen über Freiflächen wie Balkon oder Loggia. Im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoß finden Gewerbetreibende Raum zur Entfaltung. Auch eine Senioren-Wohngemeinschaft im 1. Obergeschoss ist vorgesehen.

Du willst mehr über den Leuchtturm Seestadt erfahren? - Wir freuen uns auf Dich!

Schreib uns ein Mail unter: kontakt@leuchtturm-seestadt.at

<https://www.leuchtturm-seestadt.at/>

Facebook: <https://www.facebook.com/leuchtturmseestadt/>

Instagram: https://www.instagram.com/leuchtturm_seestadt/

Twitter: <https://twitter.com/LeuchtturmSee>

Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis – Erfahrungen / Austausch / Lernen / Vernetzung am 18.06.

Austauschtreffen 7 in Kooperation der Mauerseglerei und der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen: **Dienstag 18. Juni um 19:45 in der MAUERSEGLEREI /Wien-Mauer**

Thema: „VISION“ Ökologie ... eher ein (un-)bequemes Thema für die Gruppe?
Ökologie hat in allen bekannten Projekten einen eigenen Schwerpunkt. Das denkbare Spektrum reicht von Greenwashing bis zu einem visionären Potentialsprung durch die Gemeinschaft? Ermutigen wir uns, die Lebensweise nachhaltiger zu gestalten. Was bedeutet das für die individuelle Lebensgestaltung? Ist das ein Zusatzgimmick, wenn noch Zeit im Alltag bleibt? Hängt das an einzelnen Zugpferden?

Eingeladen sind VertreterInnen aus bestehenden Projekten mit kurzen Inputs aus ihrer Erfahrung, eingeladen werden auch alle BewohnerInnen von Gemeinschaftsprojekten und Menschen, die auf dem Weg dorthin sind. Es handelt sich nicht um generelle Informationen oder einen allgemeinen Austausch, sondern um eine konkrete Fragestellung, die sich im Zusammenleben als Gemeinschaft als wichtig herausgestellt hat. Wir wollen mittels kurzen Inputs und in Form einer Fishbowl das Thema vertiefen. Diese Austauschtreffen sollen uns helfen, voneinander zu lernen.

Ort: Gemeinschaftsprojekt Mauerseglerei, Endresstraße 59c (Neubau) in Wien-

Atzgersdorf, S-Bahn (Atzgersdorf – dann 8 Min zu Fuß) oder Bus 66A (Rudolf-Zeller-Gasse – dann 2 Min zu Fuß)

Anmeldungen via info@mauerseglerei.at erleichtern die Vorbereitung - danke!

Nur noch wenig Plätze in der MONA21 Gründungsgruppe offen!

Infoabend:

5.6. 18h30-21h30

Wohnprojekt Wien, Veranstaltungsraum B, Krakauerstraße 19, Versunkener Garten, 1020 Wien

Das Wohnprojekt MONA21 <https://mona.jetzt/> auf etwa 4.000m² Nutzfläche ist eine Einladung an weltoffene Menschen, miteinander einen gemischt genutzten Lebensraum im Herzen des Stadtzentrums von Korneuburg zu schaffen. Mit Blick auf die Vergangenheit öffnen wir als Baugruppe **das ehemalige Augustinerkloster und die Kirche** mit frischem Gründergeist und zukunftsfähiger Architektur.

Wir, MONA21 <https://mona.jetzt/>, sind seit dem 18.1.2019 die Genossenschaft MONA21 e.Gen. mit Firmensitz in Wien und einer eigenen Firmennummer :-). Satzung und Geschäftsordnung sind bereits beschlossen - ein wirklich gutes Gefühl 😊! Aktuell stehen wir mitten im Ausarbeiten von Nutzungsverträgen und treiben die Banken-Gespräche zur Projektfinanzierung voran. Alles läuft derzeit sehr gut.

Inzwischen ist die bauhistorische Untersuchung von Kloster und Kirche bereits abgeschlossen und wir sind mit der Stadt Korneuburg und Erzdiözese Wien in Kontakt, um die konkrete Planung für die Ausschreibung und Angebotslegung zeitgerecht zu erfahren. Nach wie vor sind Juli/August/September als mögliche Ausschreibungstermine aktuell und wir bereiten uns darauf mit großer Freude und hohem Engagement vor.

Eckdaten zu unserem Projekt

Grundstück mit Kirche im Herzen von Korneuburg mit ca. 4200 m²; Kloster aus 1338; Kirche von 1773; ergänzender Neubau von ca. 1.500 m² geplant; Gesamte Wohnnutzfläche voraussichtlich 2.600 m²; 33 – 40 Wohnungen sind geplant. Gemeinschaftsräume: Küche, Fahrradraum, Werkstätte, Dachgarten, Sauna, Beisl etc. Bahnhof fußläufig in 3 Minuten; 4 – 5 Züge pro Stunde nach Wien. Mischnutzung: Kulturzentrum in Kirche, Co-Working Space, Restaurant, Gesundheitszentrum.

Wir planen die Angebotslegung mit einer kompakten Gründer*innen Gruppe im Herbst. Willst Du Deine Ideen umsetzen und in Gemeinschaft mit anderen etwas Eigenes aufbauen? Nur mehr wenige Plätze sind in der Gründer*innen Gruppe noch offen 😊. Wir freuen uns auf Dich!

Du erreichst uns unter info@mona.jetzt oder am nächsten Informationsabend.

Der nächste Info-Termin ist am 5.6. 2019 (18.30) im Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19/45, Veranstaltungsraum, Krakauerstraße 19, versunkener Garten geplant. Weitere folgen dann im Juli und August.

Antworten bitte an:

email: info@mona.jetzt

phone: +43 664 6207668

phone: +43 664 1519731

Bis bald in der
Gründergruppe MONA21

SchloR: Wir haben es geschafft: Wir können kaufen!

Liebe Unterstützer*innen und Freund*innen von SchloR,
es ist kaum zu glauben, aber Dank Eurer Hilfe haben wir den wichtigsten Meilenstein seit unserer Gründung vor über vier Jahren geschafft. Wir freuen uns riesig Euch bekanntgeben zu dürfen, dass wir dank eines phänomenalen Endsprints die 1. Finanzierungsschwelle geknackt haben! Wir haben unser ambitioniertes Ziel, nämlich das Grundstück in der Rappachgasse in Simmering ohne Bankkredit zu kaufen, erreicht.

Die Details:

Wir sind aktuell bei einem Kontostand von knapp 1,5 Millionen Euro angekommen. Außerdem haben wir weitere Zusagen in der Höhe von ca. 100.000 Euro. Aber nach der Kampagne ist vor der Kampagne und es gilt nach wie vor: Wir sind weiterhin auf der Suche nach Direktkrediten um auch die nächste Finanzierungsschwelle gut stemmen zu können.

Wie geht's jetzt weiter?

Anfang Juni - Kaufvertragunterzeichnung Rappachgasse.

1.Juli - Übergabe des Geländes an uns!

Ende Juni 2019 - Kauf des anliegenden Grundstücksstreifens von der Stadt Wien (baurechtlich notwendig) und Einreichung der Planunterlagen für den Umbau bei der MA 37.

Im Herbst werden wir mit den ersten größeren Baumaßnahmen beginnen, aber dazu mehr im nächsten Newsletter.

Wir sind extrem glücklich, dass das Projekt SchönerLeben@Rappachgasse somit Realität wird. Danke an Euch alle für die Unterstützung!

Cocreation im Grünen Markt: Suche Untermieter*innen

Liebe Freunde,

bald werden wir in unseren neuen Cocreationspace im Grünen Markt einziehen! Wir

bieten noch Arbeitsplätze oder auch Arbeitsbereiche für KMUs in Untermiete an. Bitte leitet das [beiliegende Expose](#) weiter, wenn ihr jemanden kennt der auf Raumsuche ist!
Mit freundlichen Grüßen
Bruno Sandbichler

Adresse: 1100 Wien, Maria-Lassnig-Straße 32/2

Nutzfläche: 267 m²

Kurzbeschreibung: großzügiges, helles Loft mit 5,5m Raumhöhe im ersten Obergeschoß, offener verglaster Büroraum mit Einblick in spektakuläre Halle, Galerieeinbau aus Holz, Ideenlabor, Besprechungsraum, Sozialraum mit Küche, zwei WCs mit Vorraum, ruhige Lage an den Gleisen des Hauptbahnhofs, Architektenausstattung, Baugruppenhaus mit vielen interessanten Assets

Hauptmieter: sandbichler architekten zt gmbh

Maria-Lassnig-Straße 32/2

1070 Wien

T: 01 5237999

Newsletter-Archiv

Die über 150 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand

der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an robert.temel@inigbw.org.

This email was sent to rt@temel.at