

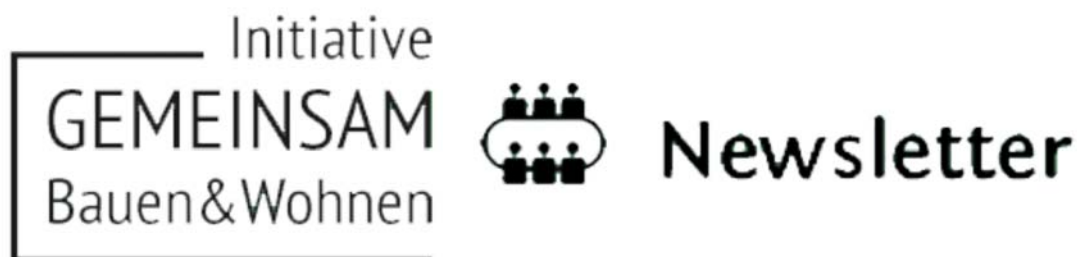
Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Feb. 18

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 01.02.2018 09:01

An: Robert Temel <rt@temel.at>

[Wohnprojekte-Frühstück BROT-Kalksburg am 18.2.](#) | [Noch EINE freie Wohnung bei B.R.O.T.-Pressbaum](#) | [Baugemeinschaftsprojekt in ehemaligem Gasthaus Löwen in Hohenweiler sucht MitbewohnerInnen!](#) | [Termine für Infoveranstaltungen Grüner Markt](#) | [3,33 Euro/qm – Leistbares Wohnen für Alle](#)



Wohnprojekte-Frühstück BROT-Kalksburg am 18.2.

Um verschiedene Formen gemeinschaftlichen Wohnens kennenlernen zu können, lädt die **Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen** neuerlich zu einem Wohnprojekte-Frühstück ein - diesmal in das Wohnprojekt **BROT-Kalksburg** in 1230 Wien.

Das Wohnprojekt BROT-Kalksburg wurde im Jahr 2010 bezugsfertig. Es handelt sich um ein Gemeinschaftsprojekt von jungen Familien mit Kindern und Älteren. Es wohnen dort ca. 60 Personen und 40 Kinder. Es gibt eine Kooperation mit der Caritas, die dort 6 Wohnungen für ältere Menschen als Heimplatz anbietet.

Die Anlage besteht aus mehreren Gebäuden (Alt- und Neubau) und besitzt ein großes Freigelände, das der Erholung und dem Kinderspiel dient, aber auch gärtnerisch genutzt werden kann. Es gibt 57 Wohnungen sowie Gemeinschaftsräume und eine Kapelle.

Das Besondere an BROT (es gibt mehrere BROT-Projekte) ist die gemeinschaftliche, geistig-spirituelle Orientierung, die den Zusammenhalt der Wohngemeinschaft fördert.

Detaillierte persönliche Auskunft über das Projekt erhalten Sie beim Wohnprojekte-Frühstück am **Sonntag den 18.2.2018, von 10 bis 13 Uhr im Wohnprojekt**

BROT-Kalksburg, Promenadeweg 5, 1230 Wien.

Erreichbarkeit siehe unter www.brot-kalksburg.at

Herzliche Einladung dazu!

Noch EINE freie Wohnung bei B.R.O.T.-Pressbaum

In unserem Gemeinschaftswohnprojekt B.R.O.T.-Pressbaum steht noch eine Wohnung zur Verfügung! Die ebenerdige 4-Zimmer-Wohnung mit Terrasse eignet sich für:

- eine Familie
- ein Paar
- oder WG-Interessierte

Im Falle einer Nutzung als WG können Finanzierungsmodelle (Eigenmittel, Nutzungsbeitrag) individuell geklärt werden.

Bei Interesse bitte ehestmöglich melden!

Unsere Wohnhäuser stehen am Haitzawinkel in der Gemeinde Pressbaum, 20 km westlich von Wien, direkt am Waldrand. Die Häuser sind in ökologisch nachhaltiger Holzbauweise errichtet worden und bieten 3000 m² Wohnfläche sowie zahlreiche Gemeinschaftsräume. Bezugstermin ist im März 2018!

Wir freuen uns auf Euch!

Info & Kontakt

www.brot-pressbaum.at/mitmachen-beim-wohnprojekt/

info@brot-pressbaum.at

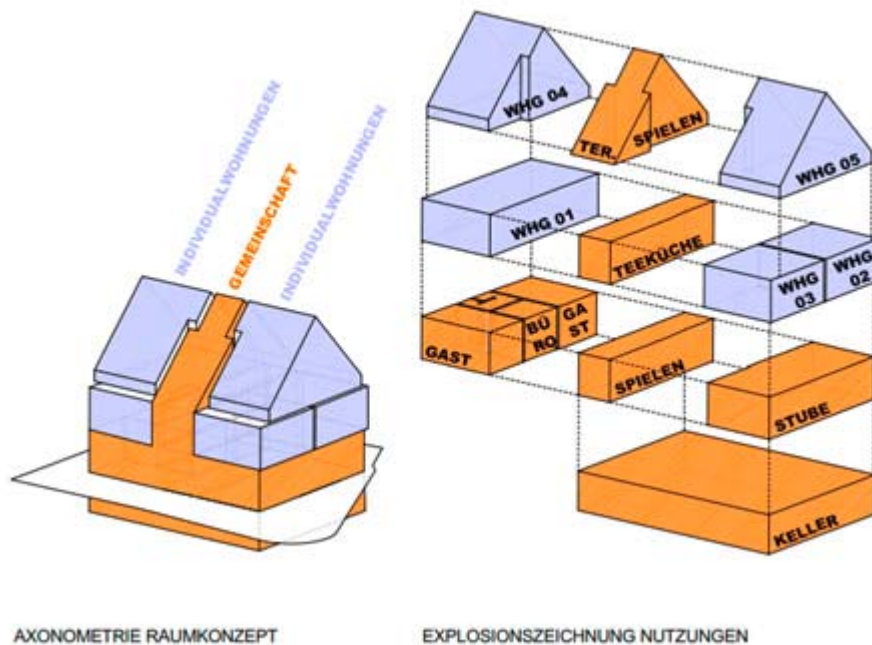
0677-613 452 93

Baugemeinschaftsprojekt in ehemaligem Gasthaus Löwen in Hohenweiler sucht MitbewohnerInnen!

Direkt im Zentrum in Hohenweiler in Vorarlberg am zukünftigen Dorfplatz gelegen revitalisieren wir ein **historisches Gebäude** für gemeinschaftliches Wohnen mit 4 Einheiten. Vielfalt und Durchmischung der Bewohner wird durch innovative und flexibel gestaltbare Wohnungsgrößen ermöglicht. Mitbestimmung und Mitgestaltung der eigenen Wohnung und der Gemeinschaftsräume von Anfang an werden großgeschrieben. Eine große Gemeinschaftsküche mit Wohnraum, ein Spiel- & Arbeitsraum sowie Gemeinschaftsterrassen im Erdgeschoß und im Dachgeschoß werden das Haus und das umgebende Dorfzentrum beleben.

Der Startschuss der Planung ist bereits erfolgt, der Baubeginn ist für Anfang 2019 geplant. Nun formiert sich gerade die Kerngruppe.

Willst du Teil davon werden? Dann freuen wir uns auf deine Kontaktaufnahme unter ad@arsp.cc oder +43 5572 39 49 69 25.



AXONOMETRIE RAUMKONZEPT

EXPLOSIONSZEICHNUNG NUTZUNGEN

Termine für Infoveranstaltungen Grüner Markt

So 18. Februar 2018 um 17:30 Präsentation im SOVIESO

Eingang [Hackergasse 4, 1100 Wien \(im 1. UG\)](#)

Mi 21. Februar 2018 um 17:30 Präsentation im SOVIESO

Eingang [Hackergasse 4, 1100 Wien \(im 1. UG\)](#)

*Du hast bei beiden Terminen die Möglichkeit schon um **16:00** bei einem **Spaziergang** durch das Gelände und zum Bauplatz dabei zu sein! Treffpunkt: am Platz vor dem [Park Cafe Der Mann](#) im Helmut Zilk Park.*

Wir bitten um Anmeldung zu den Infoabenden: wohnen@gruenermarkt.at

Mehr Information in der Zwischenzeit auf: www.wohnen.gruenermarkt.at



3,33 Euro/qm – Leistbares Wohnen für Alle

Vermögenspools als mögliche Grundlage einer radikal sozialen Wohnbaubewegung

Nächste Einführungsseminare mit Dr. Markus Distelberger

am 3. März in Herzogenburg,

25.-27. Mai 2018 in der GEA Akademie Schrems

Details: <http://www.vermoegenspool.at/aktuelles.php>

Wie viel kostet eine Wohnung wirklich? 3,33 Euro/qm/Monat.

In einem einfachen Rechenbeispiel zeigt Dr. Markus Distelberger auf, wie momentan Wohnbau finanziert wird – und wie es mit dem neuen Konzept des Vermögenspools auch ganz anders gehen kann.

Neues Erklärvideo: <https://www.youtube.com/watch?v=d6mkCqrBO-k>

Der Vermögenspool ist ein alternatives zins- und mietfreies Finanzierungskonzept, das für viele Projekte wie z.B. Baugruppen, Wohnprojekte, Sozialprojekte und Betriebe mit sozialer und ökologischer Ausrichtung geeignet ist. *Im Zentrum steht ein Vermögenskreislauf, der durch ein Netzwerk rund um ein sozial nützliches Projekt im Fluss gehalten wird. Alle Beiträge werden buchhalterisch erfasst, von einer/m TreuhänderIn verwaltet und – im Fall von Land und Gebäuden – im Grundbuch abgesichert. Es ist kurzfristig möglich, seinen Anteil am Vermögenspool wertgesichert wieder herauszunehmen.*

Das Modell des Vermögenspools wird bereits erprobt. Der „Garten der Generationen“ und das „Lebensgut Miteinander“ haben so je ca. 800.000,- ihrer Investitionen finanziert und es gibt verschiedene weitere Projekte im Aufbau.

Die TeilnehmerInnen sollen nach dem Einführungsseminar in der Lage sein, einen Vermögenspool für das eigene Gemeinschaftsprojekt, das eigene Unternehmen oder die eigene Gemeinde zu starten.

Mehr Informationen: www.vermoegenspool.at

Newsletter-Archiv

Die über 100 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail – und eventuell um Bekanntgabe einer e-Mail-Adresse an uns, die wir in unseren Verteiler zum Thema aufnehmen können.

Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an robert.temel@inigbw.org.

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1020 · Austria



MailChimp