

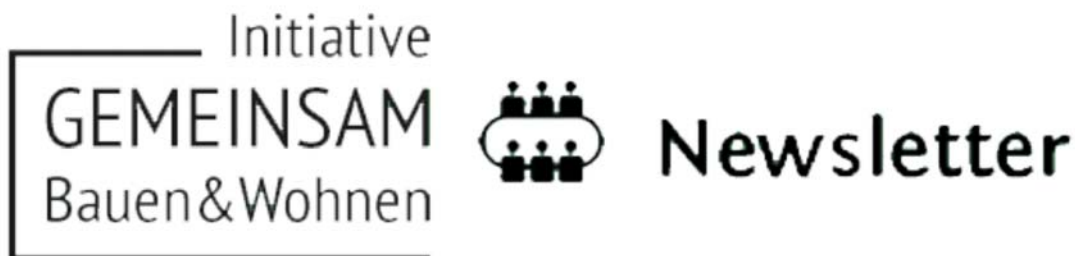
Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Nov. 17

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 10.11.2017 09:00

An: Robert Temel <rt@temel.at>

[Wohnprojekte-Frühstück bei Que\[e\]rbau am 3.12.](#) | [Videos des Baugemeinschaftsforums online!](#) | [Baugruppenprojekt „Leuchtturm Seestadt“!](#) | [Open Call. Neue Ideen für eine neue Stadt, Deine Idee für Hrachowina-Gründe](#) | [3,33 Euro/qm – Leistbares Wohnen für Alle](#) | [Einladung zum greenskills-Nachhaltigkeits-Symposium am 8. Dezember](#)



Wohnprojekte-Frühstück bei Que[e]rbau am 3.12.

Das nächste Wohnprojekte-Frühstück der Initiative findet im **Yella Yella! Nachbar_innentreff des Que[e]rbau** am **3.12 ab 9:30 Uhr** in der **Seestadt Aspern** statt.

Das mal als Vorankündigung. Genaueres folgt. Herzliche Einladung dazu!

Videos des Baugemeinschaftsforums online!

Die Videos aller Präsentationen beim Baugemeinschaftsforum sind online! Herzlichen Dank an alle, die dabei waren und mitgeholfen haben und viel Spaß beim Nachschauen!

<http://inigbw.org/veranstaltung/baugemeinschaftsforum>

<https://youtu.be/rtjqEg04XfE?list=PLSfAYpcstUXold8Z2-Any-0e2DvziMyv>

Baugruppenprojekt „Leuchtturm Seestadt“!

Mit dem Wohnprojekt “Leuchtturm in der Seestadt” verwirklichen wir uns den Traum vom gemeinschaftlichen Planen und Wohnen.

Unsere Vision:

Rundumadum: Der Leuchtturm schafft einen bunten Garten der Begegnungen.

Lebensraum Leuchtturm: Die Architektur unseres Hauses entspricht unseren Bedürfnissen nach Wärme, Licht und Nachhaltigkeit.

Wir sind da: Als aktive Gemeinschaft basierend auf Vertrauen, Verlässlichkeit und Zusammenhalt haben wir Raum für Individualität und Lebendigkeit.

Bist du neugierig auf das Gemeinschafts-Wohnprojekt?

Noch haben wir Platz für MitbewohnerInnen!

Komm zu einem Infoabend oder geselligen Treffen und werde deine Fragen los.

Neben den Antworten bekommst du dabei auch Mitglieder und andere Interessierte zu Gesicht.

Unsere nächsten Kennenlernetreffen finden statt am

Mi., 22.11. um 18 Uhr im Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19, 1020 Wien.

Sa., 2.12. um 15 Uhr, mit Spaziergang zum Grundstück (Treffpunkt U-Bahn Ausgang Seepromenade) und ab 16h im Seestern, Gisela-Legath-Straße 5, 1220 Wien.

Bitte melde dich per Email (kontakt@leuchtturm-seestadt.at) an , wenn du dabei sind möchtest.

Mehr Infos findest du auf unserer Website: www.leuchtturm-seestadt.at. Weiters hier Infos als PDF: [Email_Erweiterung_II_Alles_2.pdf](#)

Open Call. Neue Ideen für eine neue Stadt, Deine Idee für Hrachowina-Gründe

Du hast schon immer diese Idee, die du gerne umsetzen würdest?

Mach mit beim OPEN CALL HRACHOWINA GRÜNDE!

Erzähl uns von deiner Idee, die zur urbanen Vielfalt im neuen Grätzl beitragen kann.

EINREICHFRIST: 19.11.2017

LINK ZUM FORMULAR: <https://goo.gl/forms/mRx2v7tNLdZ7H8fz2>

Für die Hrachowina Gründe mit fast 3000 Einwohnern im 22. Bezirk, ca. 5 Gehminuten von der U-Bahn Station Kagraner Platz entfernt, wird ein funktionales Konzept für die baufeldübergreifende Erdgeschoß-Zone erstellt. Der spannende städtebauliche Entwurf sieht einen urbanen Stadtteil vor, mit viel Leben in den Gassen und Plätzen.

Die Umgebung ist geprägt durch Wohnbauten sowie Betriebsbauten in unmittelbarer Nachbarschaft. Weiters werden in den nächsten Jahren außerdem die fußläufig erreichbaren Gebiete des ÖAMTC Areals sowie die Breitenleer Straße und die Raffenstätter Gasse entwickelt. Es handelt sich um ein wachsendes Umfeld, das nicht zur reinen Wohnsiedlung werden soll.

Wir wollen nun einen Prozess initiieren, der Early Bird Nutzer in einer frühen Phase der Projektentwicklung einbindet. Wenn Du eine Idee für die Erdgeschoß-Zone hast, die du auf den Hrachowina Gründen gerne umsetzen möchtest, freuen wir uns auf eine kurze

Beschreibung deiner Idee.

Nest/Superwien

3,33 Euro/qm – Leistbares Wohnen für Alle

Vermögenspools als mögliche Grundlage einer radikal sozialen Wohnbaubewegung

**Nächstes Einführungsseminar mit Dr. Markus Distelberger
am 2. Dezember in Herzogenburg,**

Details: <http://www.vermoegenspool.at/aktuelles.php>

Wie viel kostet eine Wohnung wirklich? 3,33 Euro/qm/Monat.

In einem einfachen Rechenbeispiel zeigt Dr. Markus Distelberger auf, wie momentan Wohnbau finanziert wird – und wie es mit dem neuen Konzept des Vermögenspools auch ganz anders gehen kann.

Neues Erklärvideo: <https://www.youtube.com/watch?v=d6mkCqrBO-k>

Der Vermögenspool ist ein alternatives zins- und mietfreies Finanzierungskonzept, das für viele Projekte wie z.B. Baugruppen, Wohnprojekte, Sozialprojekte und Betriebe mit sozialer und ökologischer Ausrichtung geeignet ist. Im Zentrum steht ein Vermögenskreislauf, der durch ein Netzwerk rund um ein sozial nützliches Projekt im Fluss gehalten wird. Alle Beiträge werden buchhalterisch erfasst, von einer/m TreuhänderIn verwaltet und – im Fall von Land und Gebäuden – im Grundbuch abgesichert. Es ist kurzfristig möglich, seinen Anteil am Vermögenspool wertgesichert wieder herauszunehmen.

Das Modell des Vermögenspools wird bereits erprobt. Der „Garten der Generationen“ und das „Lebensgut Miteinander“ haben so je ca. 800.000,- ihrer Investitionen finanziert und es gibt verschiedene weitere Projekte im Aufbau.

Die TeilnehmerInnen sollen nach dem Einführungsseminar in der Lage sein, einen Vermögenspool für das eigene Gemeinschaftsprojekt, das eigene Unternehmen oder die eigene Gemeinde zu starten.

Mehr Informationen: www.vermoegenspool.at

Einladung zum greenskills-Nachhaltigkeits-Symposium am 8. Dezember

Beim Nachhaltigkeits-Symposium von greenskills ist die Gelegenheit, mehr über zukunftsweisende Themen zu erfahren. Im Zentrum stehen Fragen wie: Was braucht es für ein gutes Leben? Und wie willst du dieses gestalten? Mit vielen Beispielen, Anregungen und Vernetzungs-Optionen. Denn greenskills ist nicht nur ein Lehrgang über nachhaltiges Bauen und Leben. greenskills bestärkt dabei, das eigene Leben nachhaltiger zu gestalten.

Wann? Freitag, 8.12.2017, 10:00 - 23:00

Wo? Das Packhaus, Marxergasse 24/2, 1030 Wien

Anmeldung: office@greenskills.at

Mehr Infos im Anhang ([Einladung_greenskills_Symposium.pdf](#)) und unter: <http://greenskills.at/nachhaltigkeits-symposium/>

Newsletter-Archiv

Die über 100 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail – und eventuell um Bekanntgabe einer e-Mail-Adresse an uns, die wir in unseren Verteiler zum Thema aufnehmen können.

Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an rt@temel.at.

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1020 · Austria

MailChimp